

Varianty dokončení stavby a položky cenové nabídky

Varianta 1: Hrubá stavba je zvenčí kompletně dokončený dům včetně oken, venkovních parapetů, okapů, svodů a barevné fasády. Uvnitř je dům opravdu hrubou stavbou, tedy obvodové stěny jsou ukončeny parozábranou, vnitřní příčky jsou kompletně zaplášťeny a střecha je připravena pro provedení tepelné izolace. Tato dodávka je cenově a ekonomicky nejméně náročná a předpokládáme, že pokud se pro ni rozhodnete, budete chtít co nejvíce ušetřit. Při dodávce hrubé stavby můžete další řemeslné práce provést sami, či spolupracovat s Vašimi známými - řemeslníky. Část klientů tuto dodávku vyžaduje, protože mají příbuzenstvo či kamarády "z oboru" a ti jim pomohou dům dokončit "svépomocí".

1. Obvodové panely, nosné příčky, vnitřní příčky, střešní krokrová konstrukce, betonová střešní krytina BRAMAC (barva dle výběru zákazníka)
2. Konstrukce obvodového pláště dle výběru energetického standardu stavby viz. Příloha Skladba konstrukce (STANDARD, ZASTEPLENÍ 1, ZASTEPLENÍ 2, PASIVNÍ DŮM)
3. Okna a vstupní dveře dle standardu (nebo vlastní výběr zákazníka)
4. Klempířské prvky (okapy, svody, oplechování atiky) - Titanzinek*
5. Plnobarevná akrylátová termofasáda Profi am Bau vč. lešení. Barva dle výběru zdarma.*
6. Tepelně izolační desky z fasádního polystyrenu EPS 70F, tl. Dle výběru zateplení
7. Podbití podhledů palubkou, lazurovací lak Tikkurila/HK Lasur/Soudal*
8. Parapety venkovní - eloxovaný hliník v barvě dle výběru zákazníka *

Varianta 2: Interiér k dokončení obsahuje kompletní dodávku domu v rozsahu Hrubá stavba s funkčním topením, vodoinstalací, elektroinstalací a finální výmalbou. Zde si zákazník dodává sám pouze podlahové krytiny, interiérové dveře, obklad, dlažby a sanitární vybavení. Tato varianta je určena pro zákazníky, kteří chtějí mít dům připraven do fáze, kdy bude dům po technické stránce.

1. Parapety vnitřní - laminovaná dřevostříška v barvě dle výběru zákazníka*
2. Sádkartonářské konstrukce stropních podhledů - dvouúrovňové zavěšení kovových roštů, sádkartonové desky Rigips RF 15
3. Opláštění vnitřních stěn sádrovláknitými deskami Rigidur*
4. Výmalba bílou barvou Primalex Bonus
5. Anhydritová samonivelační podlaha + izolační polystyren EPS 100Z, tl. Dle výběru zateplení
6. Střešní izolace Isover Domo tl. 260 mm
7. Elektroinstalace vč. domovního elektrického rozvaděče*
8. Vodoinstalace - plastohliník Cosmoflex Prees*, odpady - plast
9. Vytápění budovy - podlahové elektrické topné rohože ECOFLOR specifikace (viz. samostatná příloha "Ústřední vytápění")
10. Elektrický Stacionární boiler 160l DCD Dražice
11. Komín (SPECIFIKACE DLE AKTUÁLNÍ POPTÁVKY)
12. Půdní schody Lusso 600*800 mm protipožární, zateplené
13. Solární set: 2 x panel CosmoSol 5,6 m², nádrž 200 l - možná alternativa za el. bojler
14. Kombinovaný koupelnový topný žebřík (voda-elektro) KLC Linear Lux, bílý rovný, 600 x 1680 mm + el. topná tyč, termostat

Varianta 3: K nastěhování obsahuje kompletní dodávku domu v rozsahu Hrubá stavba a kompletní dodávku Interiér k dokončení. Tato varianta je určena pro zákazníky, kteří se nechtějí stavbu vůbec organizovat, shánět další dodavatele, zdržovat se zajišťováním doprav materiálů, prostě chtějí využívat svůj volný čas pro sebe a svou rodinu.

1. Interiérové dveře - SAPELI FEST,
2. Laminátové podlahy – bez přechodových lišt, plocha všech místností mimo koupelen a WC
3. Standardní koupelna a WC viz. příloha Standardní vybavení domu